

## HONORAIRES DE L'AGENCE T.T.C TRANSACTIONS VENTE

| Tranche de prix net vendeur | Honoraires à la charge du vendeur* |
|-----------------------------|------------------------------------|
| Inférieur à 30 000 €        | 2 500,00 €                         |
| de 30 000 € à 45 000 €      | 3 500,00 €                         |
| de 45 001 € à 60 000 €      | 4 500,00 €                         |
| de 60 001 € à 90 000 €      | 5 500,00 €                         |
| de 90 001 € à 120 000 €     | 6 500,00 €                         |
| de 120 001 € à 150 000 €    | 7 500,00 €                         |
| 150 001 € et plus           | 5 % du prix de vente               |

Les honoraires de transactions comprennent : l'estimation du bien, l'établissement du mandat, la diffusion du bien en publicité (Internet et au sein de l'établissement), les visites et comptes rendus de visite, la rédaction du compromis, l'accompagnement de l'acquéreur et du vendeur ainsi que le suivi du dossier jusqu'à l'acte authentique.

\*Sauf clause particulière stipulée dans le mandat

## PRESTATION LOCATION HONORAIRES T.T.C

|            |   | 0 m <sup>2</sup> <S<70 m <sup>2</sup> |                   | 71 m <sup>2</sup> <S<80 m <sup>2</sup> |                   | 81 m <sup>2</sup> <S<100 m <sup>2</sup> |                     | 101 m <sup>2</sup> <S<130 m <sup>2</sup> |                      | Surf <131 m <sup>2</sup> |                     |
|------------|---|---------------------------------------|-------------------|--|-------------------|---|---------------------|--|----------------------|--------------------------|---------------------|
|            |   | bailleur                              | locataire         | bailleur                               | locataire         | bailleur                                | locataire           | bailleur                                 | locataire            | bailleur                 | locataire           |
| Non meublé | Visites, constitution dossier locataire, rédaction bail | 3€/m <sup>2</sup>                     | 3€/m <sup>2</sup> | 2€/m <sup>2</sup>                      | 2€/m <sup>2</sup> | 1,5€/m <sup>2</sup>                     | 1,5€/m <sup>2</sup> | 1,5€/m <sup>2</sup>                      | 1,5 €/m <sup>2</sup> | 1,5€/m <sup>2</sup>      | 1,5€/m <sup>2</sup> |
|            | Etat des lieux  | 3€/m <sup>2</sup>                     | 3€/m <sup>2</sup> | 3€/m <sup>2</sup>                      | 3€/m <sup>2</sup> | 3€/m <sup>2</sup>                       | 3€/m <sup>2</sup>   | 2,5 €/m <sup>2</sup>                     | 2,5 €/m <sup>2</sup> | 2,5€/m <sup>2</sup>      | 2,5€/m <sup>2</sup> |
| Meublé     | Visites, constitution dossier locataire, rédaction bail | 4€/m <sup>2</sup>                     | 4€/m <sup>2</sup> | 3€/m <sup>2</sup>                      | 3€/m <sup>2</sup> | 2,5€/m <sup>2</sup>                     | 2,5€/m <sup>2</sup> | 2€/m <sup>2</sup>                        | 2€/m <sup>2</sup>    | 2€/m <sup>2</sup>        | 2€/m <sup>2</sup>   |
|            | Etat des lieux  | 3€/m <sup>2</sup>                     | 3€/m <sup>2</sup> | 3€/m <sup>2</sup>                      | 3€/m <sup>2</sup> | 3€/m <sup>2</sup>                       | 3€/m <sup>2</sup>   | 3€/m <sup>2</sup>                        | 3 €/m <sup>2</sup>   | 3€/m <sup>2</sup>        | 3€/m <sup>2</sup>   |

## ESTIMATIONS VENTE OU LOCATION

Avis de valeur vente sans prise de mandat  
(maison, appartement, locaux autres qu'habitation)  
Avis de valeur locatif sans prise de mandat  
(maison ou appartement)

**120,00 € TTC**

**70,00 € TTC**